

U C H W A Ł A Nr XXV /155/ 08
Rady Gminy Rawa Mazowiecka
z dnia 10 grudnia 2008 roku.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18, ust.2, pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 i Nr 113, poz. 984 , Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128 , Nr 175 poz. 1457, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 ; z 2008 r. Nr 180 poz.1111) i art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844, Nr 220 poz. 1601, Nr 225 poz. 1635, Nr 245 poz. 1775, Nr 249 poz. 1828, Nr 251 poz.1847) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 29 lipca 2008 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2009 r (M.P. Nr 59 poz. 531)

Rada Gminy Rawa Mazowiecka uchwala co następuje :

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,43** zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **2,20** zł od 1 m² powierzchni ,
- c) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego– **0,08** zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych – **0,30** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- **12,89** zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **4,60** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,82** zł od 1 m² powierzchni użytkowej ,
- e) od pozostałych budynków , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **2,29** zł od 1 m² powierzchni użytkowej

3) od budowli – 2 % ich wartości

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości z zastrzeżeniem ust. 2

:

- 1) wielomieszkaniowe budynki mieszkalne,
 - 2) pozostałe budynki mieszkalne o powierzchni użytkowej nie przekraczającej 300 m²; w budynkach o większej powierzchni użytkowej opodatkowaniu podlega nadwyżka powierzchni ponad 300 m²;
 - 4) nieruchomości lub ich części służące do realizacji zadań z zakresu kultury, kultury fizycznej i sportu,
 - 5) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby działalności ratownictwa pożarniczego i drogowego,
2. zwolnienia w ustępie 1 nie dotyczą nieruchomości lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą inną niż rolnicza i leśna.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXIV/141/08 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2009 roku.